

# Přihlášení do systému

- systém **EBY** je přístupný na stránkách <https://eby.jhdata.cz>
- odkaz najdete i na stránkách příslušného BD
- pro vstup do systému použijte přihlašovací **jméno** a **heslo**
- v případě, že ještě nemáte své přihlašovací údaje, stiskněte volbu **Registrace nového uživatele**
- pokud jste zapoměli přihlašovací jméno nebo heslo, zvolte **Zapomenuté jméno nebo heslo**

**EBY** EVIDENCE BYTOVÝCH JEDNOTEK



## ▶ PŘIHLÁŠENÍ DO SYSTÉMU

- do systému se může pouze registrovaný uživatel

- [Přihlášení](#)
- [Registrace nového uživatele](#)
- [Zapomenuté jméno nebo heslo](#)
- [Technická podpora](#)
- [Kontakt](#)

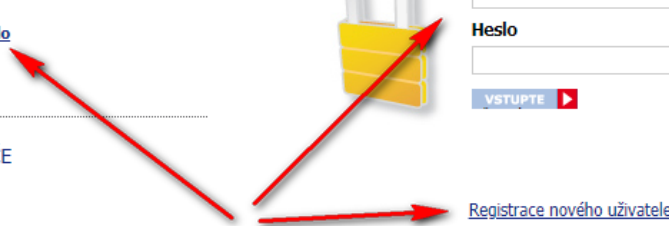
## ▶ DOPORUČENÉ PROHLÍŽEČE

Stránky jsou optimalizovány pro:

- [Google Chrome](#)
- [Mozilla Firefox](#)
- [Internet Explorer](#)

## PŘIHLÁŠENÍ DO SYSTÉMU

Jméno  
  
 Heslo  
  
 VSTUPE ▶



# Registrace nového uživatele

- zvolte si uživatelské jméno a heslo a zadejte platný e-mail
- pečlivě vyplňte údaje o bytové jednotce
- v levé části stránky je zobrazena nápověda, jak zjistit číslo bytu potřebné pro registraci
- do pole **Bezpečnostní kód** opište text zobrazený na obrázku, bez jeho vyplnění nelze formulář odeslat
- po úspěšné registraci Vám bude zaslán mail s pokyny pro nastavení hesla

## ▶ UŽIVATELSKÉ JMÉNO

- minimální délka jména jsou **3 znaky**
- první znak musí být vždy písmeno
- nesmí obsahovat mezery a diakritiku
- může obsahovat jednu tečku, pomlčku nebo podtržítka

## ▶ ÚDAJE O BYTOVÉ JEDNOTCE

- do systému EBY se může zaregistrovat pouze uživatel nebo vlastník bytu v jedné z uvedených lokalit
- **zvolte lokalitu**, ve které se Váš byt nachází
- **Číslo bytu** je sedmimístný kód, najdete ho na nájemní smlouvě nebo dodatku k nájemní smlouvě.

Můžete ho nalézt i jako součást variabilního symbolu plateb, liší se v závislosti na lokalitě, číslice xxxxxxx obsahují číslo bytu, číslice před a poslední číslici (Y – kód změny uživatele) při registraci vynechte.

9xxxxxxxY – Jindřichův Hradec, Tábor, Pelhřimov  
99xxxxxxxY – Č. Budějovice, Č. Krumlov, Milevsko, Písek  
51xxxxxxxY – Havlíčkův Brod

- **jméno a příjmení** majitele nebo uživatele bytu (družstevníka)
- **datum narození** zadejte ve formátu dd.mm.rrrr

## ▶ BEZPEČNOSTNÍ KÓD

- do políčka vyplňte **číselný kód zobrazený na obrázku**
- kód slouží pro zvýšení bezpečnosti tohoto formuláře, po úspěšné registraci již nebude vyžadován

## REGISTRACE NOVÉHO UŽIVATELE

**Registrační údaje**

Uživatelské jméno:

Email:

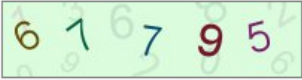
OSBD Havlíčkův Brod ▾

Číslo bytu:

Jméno:

Příjmení:

Datum narození:



Bezpečnostní kód:

[Zpět na přihlášení](#)

## Zapomenuté přihlašovací údaje


- na úvodní obrazovce klepněte na volbu **Zapomenuté jméno nebo heslo**
- pro získání hesla je potřeba zadat **Email** použitý při registraci
- do pole **Bezpečnostní kód** opište text zobrazený na obrázku, bez jeho vyplnění nelze formulář odeslat
- **přihlašovací jméno** a pokyny pro změnu hesla vám budou obratem odeslány na váš email
- v emailu, který obdržíte, klikněte na příslušný odkaz a zadejte nové heslo

### ZAPOMENUTÉ ÚDAJE

- zadejte email použitý při registraci
- instrukce pro obnovení hesla Vám budou zaslány mailem

**Vyhledat**

Email:



Bezpečnostní kód:

## Prohlížení informací

- po přihlášení se zobrazí seznam bytů uživatele
- kliknutím na příslušné číslo bytu zobrazíte podrobnější informace


**EBY** EVIDENCE BYTOVÝCH JEDNOTEK

**UŽIVATEL**


Role: uživatel  
SBD Tábor

**PROFIL**


[Nastavení](#)  
[Odhlásit](#)



**SEZNAM BYTŮ  
UŽIVATELE**



**SEZNAM BYTŮ  
VE SPRÁVĚ**



**KONTAKT**

### VÝPIS BYTŮ UŽIVATELE

[4171508](#) kova 2517, Tábor

- informace můžete procházet kliknutím jednotlivě na položky menu v modrém řádku

[byť](#) | [předpis](#) | [platby](#) | [dokumenty a vyúčtování](#) | [pohledávky](#) | [zůstatky](#) | [fond](#) | [půjčky](#) | [pronájmy](#) | [převod](#) | [vchod](#) | [kontakt](#)

Vybraný byt:

### ZÁKLADNÍ INFORMACE O BYTOVÉ JEDNOTCE

Číslo bytu	<b>4171508</b>
Uživatel bytu	
Adresa	
Typ bytu	1+2
Vlastnictví	je vlastníkem
Předpis	<b>3261 Kč</b>
Podíl na společných částech	476 (v tisících)

# Dokumenty ke stažení

- na stránce s dokumenty naleznete např. roční vyúčtování služeb, předpisy záloh a pod.
- dokument stáhnete kliknutím na symbol diskety
- pro zobrazení dokumentů ve formátu PDF doporučujeme [Adobe Reader](#)

- rozsah seznamu dokumentů se může lišit v závislosti na roli a oprávnění uživatele
- uživatel v roli správce, např. předseda SVJ může nahlížet do účetnictví a bankovních výpisů

## ÚČETNICTVÍ

2017	
UCETNICTVI_STREDISEK_2017_9_.PDF	
UCETNICTVI_STREDISEK_2017_3_.PDF	

## BANKOVNÍ VÝPISY

2018	
VYPIS_2018_2_0000000704086359.PDF	
VYPIS_2018_2_0000000704085399.PDF	
VYPIS_2018_1_0000000704086359.PDF	

## Role správce

- uživatel s rolí správce má možnost zobrazovat podrobnější údaje, týkající se středisek, která spravuje

UŽIVATEL  
Role: správce  
SBD Tábor

PROFIL  
Nastavení  
Odhlásit

SEZNAM BYTŮ UŽIVATELE

SEZNAM BYTŮ VE SPRÁVĚ

KONTAKT

seznam bytů uživatele | seznam bytů ve správě | dokumenty středisek | revize |

SEZNAM BYTŮ PRO SPRÁVCE SBD / SVJ

Tábor - vytisknout prezenční listinu

Byt	Středisko	Revize	Datum	Dokončeno	Platnost	Poznámka
3091501						
3091502						
3091503						
3091504						
3091505						
3091506						
3091507						
3091508						
3091509						

- např. seznam platnosti revizí

seznam bytů uživatele | seznam bytů ve správě | dokumenty středisek | revize |

TÁBOR

Revize	Datum	Dokončeno	Platnost	Poznámka
30910 Elektrické rozvody	20.10.2016	-	20.10.2021	
30910 Hromosvod	20.10.2016	-	20.10.2021	

- v menu pro jednotlivé byty je pro správce dostupná volba **faktury přijaté**

byť | předpis | platby | dokumenty a vyúčtování | pohledávky | zůstatky | fond | půjčky | pronájmy | převod | vchod | kontakt | faktury přijaté |

Vybraný byt:

FAKTURY PŘIJATÉ - KE SCHVÁLENÍ

Faktura	Vystaveno	Splátnost	Zaplaceno	Celkem	Poznámka
14217	09.12.2017	19.12.2017	-	246.00 Kč	TAPYRO PLUS s.r.o. - kontrola hydrantů (schváleno 15.12.2017)
14317	09.12.2017	19.12.2017	-	246.00 Kč	TAPYRO PLUS s.r.o. - kontrola hydrantů (schváleno 15.12.2017)

## Dokumenty středisek

- správce má oprávnění vkládat a spravovat dokumenty pro jednotlivá střediska

seznam bytů uživatele | seznam bytů ve správě | dokumenty středisek | revize |

### DOKUMENTY STŘEDISEK

+ Přidat nový dokument

Dokument	Verze	Volby
...	(1) - 31.5.2017 13:37	
nabídka zvonků	(1) - 31.5.2017 13:35	
pozvánka 13.6.2017	(1) - 31.5.2017 9:28	
zápis ze schůze 25.4.2017	(1) - 23.5.2017 8:41	

- u dokumentů je nutno zvolit, pro uživatele kterých středisek bude dokument dostupný

seznam bytů uživatele | seznam bytů ve správě | dokumenty středisek | revize |

### UPRAVIT DOKUMENT STŘEDISKA

Vybrat soubor Soubor nevybrán

Soubor: pozvanka-13.06.2017.doc

Název: pozvanka 13.6.2017

Popis:

Střediska

30915 - ...

31015 - ...

Uložit Zrušit

- uživatele registrované v EBY lze o uloženém dokumentu informovat mailem

seznam bytů uživatele | seznam bytů ve správě | dokumenty středisek | revize |

### ZPRÁVA PRO ČLENY STŘEDISEK

Komu: Vladimír

zvonk-nabidka.pdf

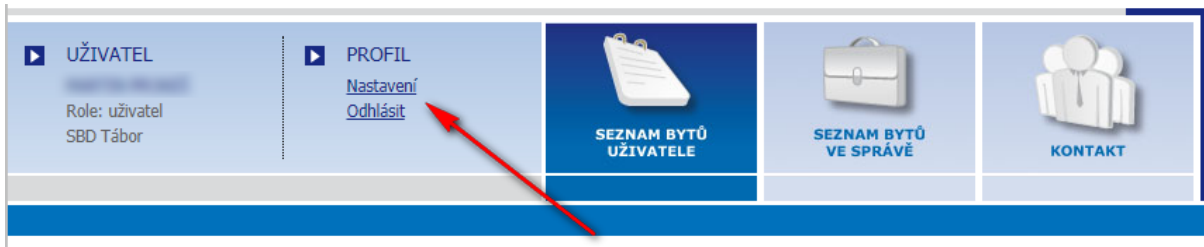
Předmět: nabídka zvonků

Potvrdit:

Odeslat Zrušit

# Změna hesla a emailu

- změnu hesla a kontaktního mailu můžete provést kliknutím na volbu **Nastavení**.



- při změně hesla zaškrtněte políčko změnit heslo

## NASTAVENÍ UŽIVATELE

Přihlašovací jméno:	<input type="text"/>
Email:	<input type="text"/>
Nové heslo:	<input type="text"/>
Ověření hesla:	<input type="text"/>
Současné heslo:	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Změnit heslo
	<input type="button" value="Uložit"/> <input type="button" value="Zrušit"/>



## Technická podpora

- v případě **problémů s přihlášením nebo registrací** se obraďte na technickou podporu na adrese

[info@jhdata.cz](mailto:info@jhdata.cz)

- případné problémy týkající se **chybných nebo nesouhlasících údajů** řešte s pracovníky příslušného bytového družstva, pod které bytová jednotka spadá